



MINUTA NUM. 1

Número Pre-Subasta: 24J-23486

Nombre Pre-Subasta: GOVERNMENT OF PUERTO RICO LOCAL REDEVELOPMENT AUTHORITY FOR ROOSEVELT ROADS CONSTRUCTION OF WATER INFRASTRURE IMPROVEMENTS, PHASE I

Fecha Pre-Subasta: jueves, 1 de agosto de 2024

Hora de Inicio: 10:30

Miembro Asociado: Alex J. López Echegaray

Licitadores Participantes:

1. Elpidio González - AQUA-PAK SYSTEMS INC.
2. Elpidio González - BERMUDEZ , LONGO, DIAZ-MASSO,LLC
3. Francisco J. Bermúdez - BERMUDEZ , LONGO, DIAZ-MASSO,LLC
4. Luis A. Feliciano - BERMUDEZ , LONGO, DIAZ-MASSO,LLC
5. Raúl Fernández - CH RENTAL LLC
6. Maydi Fernández - DFM CONTRACTORS (DYNAMIC FERROUS +CONCRETE MANUFACTURE)L.L.C.
7. Zaira Castro - EC WASTE LLC
8. Mónica Colberg - ENGINEERED PARTS AND SERVICES, INC.
9. Ramón Crespo - ENGINEERED PARTS AND SERVICES, INC.
10. Irene B. González - GENESIS COMMUNICATIONS INC.
11. José Marrero - INDUSTRIAL EQUIPMENT CORP.
12. Rafael Espinal - INDUSTRIAL SYSTEMS & EQUIPMENT CO INC
13. Luis Caratini Jr. - LUIS F. CARATINI & SON, INC.
14. Vanessa Pereira - RV ENGINEERING GROUP, CORP.
15. Jelissa Ortíz - SLSCO LLP
16. Ludgardo González - SLSCO LLP
17. Hector Lopez - Tarazi, LLC
18. Ralph Blessing - Tarazi, LLC
19. Víctor Muratti - UNLIMITED MARINE CORPORATION

Especialista: Marisel Colón explica las partes más importantes del pliego haciendo constar que es responsabilidad de todo licitador participante en esta reunión Pre-Subasta el leer el pliego y completar todas las partes aplicables.

- **Invitación de la subasta**
- **Contenido de la Oferta**
- **Carta de Presentación**

- **Ley de Preferencia**
- **Fianzas**
- **BID Bond** (Fianza del Licitador)
- **Performance Bond:** (Fianza de Ejecución)
- **Payment Bond:** (Fianza de Pago)
- **Condiciones e Instrucciones Especiales**
- **Tabla de Cotizar:** Al final del Pliego, en cuanto a la garantía deberá estar indicada en días, meses o años.

Se inicia el proceso de preguntas, pasando lista de los licitadores, según fueron registrados.

Engineered Parts and Services

1. P. En el Pliego dice que se proveerá el mapa de las personas que interesen. ¿Se les proveerá el mapa?

R. Se les proveerá el enlace con el "pin" del lugar.

EC Waste, LLC

2. P. ¿Los desperdicios generados en este proyecto van a requerir disposición en un sistema de relleno sanitario subtítulo de la ley?

R. Contestamos por Enmienda formalmente la referencia de cómo es que se va a disponer, si no es que ya está incluido en los permisos que se obtuvieron como parte del Permiso de Construcción, ahí debe indicar, pero contestamos por escrito.

Luis F. Caratini & Son

3. P. La licitación en los "links", no encuentro las especificaciones del Proyecto.

R. En la página se encuentra todo publicado. Si alguien más tiene problema, nos lo deja saber mañana mismo en la Inspección Ocular.

Aquapak Systems, Inc.

4. ¿La visita de mañana es compulsoria o se pueden hacer visitas en otro momento?

R. Es compulsoria. Es importante que haya un representante de la compañía que le interese participar en el proceso.

Este proceso ha sido realizado en vivo en la plataforma “Teams” y son grabados para fines de récord. Para información adicional sobre la reunión Pre-Subasta podrá encontrar la grabación de esta en el canal de la ASG en YouTube bajo el número del subasta de referencia.

Se advierte a los licitadores que participan de esta reunión que está prohibido tener contacto con los miembros de la Junta de Subastas, con los funcionarios de la Administración Auxiliar de Adquisiciones y de la Oficina de Compras de ASG, luego de concluida esta reunión y hasta que esta **Subasta** sea adjudicada.

Cualquiera que incumpla con lo antes indicado, podrá ser descalificado y podrá conllevar cualquier otra penalidad impuesta por leyes o reglamentos aplicables.

Hora de cierre de los trabajos: 10:51 a.m.

mev

Marisel Colón
Especialista de Compras y Subastas



Emitida hoy, 19 de agosto de 2024
En San Juan P.R.